
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont siedziby Stacji Badawczej UW
ADRES INWESTYCJI: Pafos 8046, ul. Georgiou Christophorou 46/1, 46/2,46/3
NAZWA INWESTORA: UNIWERSYTET WARSZAWSKI
DATA OPRACOWANIA: 12.10.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
12.10.2026

Data zatwierdzenia

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Przedmiar	3
1. Roboty przygotowawcze i organizacyjne	3
2. Roboty wewnętrzne	3
3. Roboty wspólne	12
4. Wyposażenie	12
5. Roboty zewnętrzne	12
1. Roboty przygotowawcze i organizacyjne	13
2. Roboty wewnętrzne	13
3. Roboty wspólne	22
4. Wyposażenie	22
5. Roboty zewnętrzne	22
Tabela elementów scalonych	23
Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji	24
1. Roboty przygotowawcze i organizacyjne	24
2. Roboty wewnętrzne	24
3. Roboty wspólne	36
4. Wyposażenie	37
5. Roboty zewnętrzne	37

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze i organizacyjne			
1		Roboty przygotowawcze	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNKRB 2	Rusztowanie przestawne wewnętrzne	ruszt		
d.1	1508-04	1	ruszt	1,000	
			.pkt		
				RAZEM	1,000
2		Roboty wewnętrzne			
2.1		Lokal I - biuro			
2.1.1		WC na parterze			
3	TZKNBK XVI	Demontaż umywalki w WC na parterze	szt.		
d.2.1.	II II B-102	1	szt.	1,000	
1				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
d.2.1.	0811-07	3,25	m2	3,250	
1				RAZEM	3,250
5	KNR 9-36	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2		
d.2.1.	0209-01	10	m2	10,000	
1				RAZEM	10,000
6	KNR BC-02	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2		
d.2.1.	0418-01	3,25	m2	3,250	
1				RAZEM	3,250
7	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
d.2.1.	0401-03	3,25	m2	3,250	
1				RAZEM	3,250
8	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
d.2.1.	1118-05 z.sz.	3,25	m2	3,250	
1	5.3.a			RAZEM	3,250
9	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
d.2.1.	0401-01	10	m2	10,000	
1				RAZEM	10,000
10	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
d.2.1.	0829-01	10	m2	10,000	
1				RAZEM	10,000
11	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
d.2.1.	0829-05	10	m2	10,000	
1				RAZEM	10,000
12	KNKRB 4-I	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
d.2.1.	0116-02	1	kpl.	1,000	
1					

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.	RAZEM	1,000
d.2.1. 1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
d.2.1. 1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Lokal II			
2.2.1		Parter zmiana aranżacji i prace remontowe			
15	wycena własna	Wykonanie otworu na drzwi	m3		
d.2.2. 1		0,9	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
16	KNR 2-23 0303-01 analogia	Wykonanie dwóch stopni schodów ceglanych	m2		
d.2.2. 1		1,2 * 0,35 * 2	m2	0,840	
				RAZEM	0,840
17	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca	m2		
d.2.2. 1		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
d.2.2. 1		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Obłożenie schodów płytkami ceramicznymi	m2		
d.2.2. 1		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
d.2.2. 1		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
21	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne	m2		
d.2.2. 1		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
22	wycena indywidualna	Wykonanie naświetla wraz z montażem stolarki	szt		
d.2.2. 1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
d.2.2. 1		3,6	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
24	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe przeciwpożarowe	m2		
d.2.2. 1		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.2.2		Likwidacja zabudowy kuchennej			
25 d.2.2. 2		Demontaż zabudowy kuchennej z wyniesieniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.2.2. 2	KNNR 2 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m2		
		8,7	m2	8,700	
				RAZEM	8,700
27 d.2.2. 2	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
		8,7	m2	8,700	
				RAZEM	8,700
2.2.3		Nowe warstwy posadzki na parterze			
28 d.2.2. 3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		38	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
29 d.2.2. 3	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca	m2		
		38	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
30 d.2.2. 3	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		38	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
31 d.2.2. 3	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
		38	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
32 d.2.2. 3	KNR AT-42 0110-02	Cokoliki przyścienne z płytek na kleju cementowym	m		
		26	m	26,000	
				RAZEM	26,000
2.2.4		WC na parterze			
33 d.2.2. 4	TZKNBK XVI II B-102	Demontaż umywalki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2.2. 4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
35 d.2.2. 4	KNR 9-36 0209-01	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
36 d.2.2. 4	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2.2. 4	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
38 d.2.2. 4	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
39 d.2.2. 4	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
40 d.2.2. 4	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
41 d.2.2. 4	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
42 d.2.2. 4	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.2.2. 4	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.2.2. 4	KSNR 2 1003-04 analogia	Montaż ościeżnic i kasety	m2		
		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
45 d.2.2. 4	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe pełne przesówne	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
2.2.5		Łazienka na parterze			
46 d.2.2. 5	TZKNBK XVI II II B-102	Demontaż umywalki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.2.2. 5	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
48 d.2.2. 5	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.2.2. 5	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
50 d.2.2. 5	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
51 d.2.2. 5	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
52 d.2.2. 5	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
53 d.2.2. 5	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
54 d.2.2. 5	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.2.2. 5	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.2.2. 5	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.2.2. 5	KNR AT-52 0303-04	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji jednopoziomowej z profili CD 60 z pokryciem 2x 12,5 mm + 2x 15 mm	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.2.2. 5	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
59 d.2.2. 5	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe pełne przesówne	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
60 d.2.2. 5	KSNR 2 1003-04 analogia	Montaż ościeżnic i kasety	m2		
		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
2.2.6		Prace zewnętrzne na parterze			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61 d.2.2. 6	Wycena indywidualna	Oczyszczenie schodów stalowych	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
62 d.2.2. 6	wycena indywidualna	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową schodów stalowych	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
2.2.7		Remont sufitu i ścian na 1 piętrze			
63 d.2.2. 7	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurszałego tynku z sufitu i ścian	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
64 d.2.2. 7	KNR K-11 0201-01 z.o.2.4 0001-3	Zabezpieczenie antykorozyjne oczyszczonego zbrojenia dla ręcznej i natryskowej metody reprofilacji na mokro na powierzchniach poziomych i pionowych, pręty o śr. do 12 mm; prace w ograniczonej przestrzeni	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
65 d.2.2. 7	TZKNBK VIII -46	Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na stropach i ścianach	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
2.2.8		Wydzielenie pomieszczeń na piętrze i prace remontowe			
2.2.9		Łazienka na piętrze			
66 d.2.2. 9	TZKNBK XVI II II B-102	Demontaż umywalki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.2.2. 9	KSNR 8 0225-04	Demontaż wanny kąpielowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.2.2. 9	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
69 d.2.2. 9	KNR 9-36 0209-01	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
70 d.2.2. 9	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2		
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
71 d.2.2. 9	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
72 d.2.2. 9	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
		4,8	m2	4,800	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.2.2. 9	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	RAZEM	4,800
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
74 d.2.2. 9	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
75 d.2.2. 9	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
76 d.2.2. 9	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.2.2. 9	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.2.2. 9	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Lokal III			
2.3.1		Wydzielenie pomieszczeń i prace remontowe na parterze			
79 d.2.3. 1		Demontaż zabudowy kuchennej z wyniesieniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.2.3. 1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
81 d.2.3. 1	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
82 d.2.3. 1	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
83 d.2.3. 1	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
84 d.2.3. 1	KNR AT-42 0110-02	Cokoliki przyściennie z płytek na kleju cementowym	m		
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.2.3. 1		Montaż nowego blatu kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.2.3. 1	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
87 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne przeciwpożarowe	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
88 d.2.3. 1	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
		3,6	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
89 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe do sypialni	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
90 d.2.3. 1	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		11,2	m2	11,200	
				RAZEM	11,200
2.3.2		WC na parterze			
91 d.2.3. 2	TZKBNK XVI II II B-102	Demontaż umywalki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
92 d.2.3. 2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
93 d.2.3. 2	KNR 9-36 0209-01	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2		
		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
94 d.2.3. 2	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2		
		5,3	m2	5,300	
				RAZEM	5,300
95 d.2.3. 2	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		5,3	m2	5,300	
				RAZEM	5,300
96 d.2.3. 2	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą.	m2		
		5,3	m2	5,300	
				RAZEM	5,300

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.2.3. 2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
98 d.2.3. 2	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
99 d.2.3. 2	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
100 d.2.3. 2	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.2.3. 2	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
102 d.2.3. 2	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
103 d.2.3. 2	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		5,8	m2	5,800	
				RAZEM	5,800
104 d.2.3. 2	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
105 d.2.3. 2	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
2.3.3		Roboty na parterze			
106 d.2.3. 3	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
107 d.2.3. 3	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurszałego tynku z sufitu i ścian	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
108 d.2.3. 3	TZKNBK VIII -46	Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na stropach i ścianach	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Roboty wspólne			
109 d.3	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		60,32	m2	60,320	
				RAZEM	60,320
110 d.3	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		
		677,59	m2	677,590	
				RAZEM	677,590
4		Wyposażenie			
111 d.4		Szafka umywalkowa	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
112 d.4		Pojemnik na papier toaletowy	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
113 d.4		Wieszak	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
114 d.4		Lustro	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
5		Roboty zewnętrzne			
115 d.5	ZKNR C-2 0119-08	Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie; beton	m2		
		190	m2	190,000	
				RAZEM	190,000
116 d.5	KNR AT-05 1651b-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 1,57 m o wys. do 10 m	m2		
		190	m2	190,000	
				RAZEM	190,000
117 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 115)			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze i organizacyjne			
1		Roboty przygotowawcze	kpl.		
d.1					
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNKRB 2	Rusztowanie przestawne wewnętrzne	ruszt		
d.1	1508-04		.pkt		
		1	ruszt	1,000	
			.pkt		
				RAZEM	1,000
2		Roboty wewnętrzne			
2.1		Lokal I - biuro			
2.1.1		WC na parterze			
3	TZKNBK XVI	Demontaż umywalki w WC na parterze	szt.		
d.2.1.	II II B-102				
1					
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
d.2.1.	0811-07				
1					
		3,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
5	KNR 9-36	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2		
d.2.1.	0209-01				
1					
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
6	KNR BC-02	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2		
d.2.1.	0418-01				
1					
		3,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
7	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
d.2.1.	0401-03				
1					
		3,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
8	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
d.2.1.	1118-05 z.sz. 5.3.a				
1					
		3,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
9	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
d.2.1.	0401-01				
1					
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
10	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
d.2.1.	0829-01				
1					
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
11	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
d.2.1.	0829-05				
1					
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
12	KNKRB 4-I	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
d.2.1.	0116-02				
1					
		1	kpl.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.		
d.2.1. 1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
d.2.1. 1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Lokal II			
2.2.1		Parter zmiana aranżacji i prace remontowe			
15	wycena własna	Wykonanie otworu na drzwi	m3		
d.2.2. 1		0,9	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
16	KNR 2-23 0303-01 analogia	Wykonanie dwóch stopni schodów ceglanych	m2		
d.2.2. 1		1,2 * 0,35 * 2	m2	0,840	
				RAZEM	0,840
17	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca	m2		
d.2.2. 1		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
d.2.2. 1		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Obłożenie schodów płytkami ceramicznymi	m2		
d.2.2. 1		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
d.2.2. 1		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
21	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne	m2		
d.2.2. 1		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
22	wycena indywidualna	Wykonanie naświetla wraz z montażem stolarki	szt		
d.2.2. 1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
d.2.2. 1		3,6	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
24	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe przeciwpożarowe	m2		
d.2.2. 1		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.2.2		Likwidacja zabudowy kuchennej			
25 d.2.2. 2		Demontaż zabudowy kuchennej z wyniesieniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.2.2. 2	KNNR 2 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m2		
		8,7	m2	8,700	
				RAZEM	8,700
27 d.2.2. 2	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
		8,7	m2	8,700	
				RAZEM	8,700
2.2.3		Nowe warstwy posadzki na parterze			
28 d.2.2. 3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		38	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
29 d.2.2. 3	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca	m2		
		38	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
30 d.2.2. 3	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		38	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
31 d.2.2. 3	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
		38	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
32 d.2.2. 3	KNR AT-42 0110-02	Cokoliki przyścienne z płytek na kleju cementowym	m		
		26	m	26,000	
				RAZEM	26,000
2.2.4		WC na parterze			
33 d.2.2. 4	TZKNBK XVI II B-102	Demontaż umywalki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2.2. 4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
35 d.2.2. 4	KNR 9-36 0209-01	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
36 d.2.2. 4	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2.2. 4	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
38 d.2.2. 4	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
39 d.2.2. 4	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
40 d.2.2. 4	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
41 d.2.2. 4	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
42 d.2.2. 4	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.2.2. 4	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.2.2. 4	KSNR 2 1003-04 analogia	Montaż ościeżnic i kasety	m2		
		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
45 d.2.2. 4	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe pełne przesówne	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
2.2.5		Łazienka na parterze			
46 d.2.2. 5	TZKNBK XVI II II B-102	Demontaż umywalki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.2.2. 5	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
48 d.2.2. 5	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.2.2. 5	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
50 d.2.2. 5	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
51 d.2.2. 5	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
52 d.2.2. 5	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
53 d.2.2. 5	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
54 d.2.2. 5	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.2.2. 5	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.2.2. 5	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.2.2. 5	KNR AT-52 0303-04	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji jednopoziomowej z profili CD 60 z pokryciem 2x 12,5 mm + 2x 15 mm	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.2.2. 5	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
59 d.2.2. 5	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe pełne przesówne	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
60 d.2.2. 5	KSNR 2 1003-04 analogia	Montaż ościeżnic i kasety	m2		
		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
2.2.6		Prace zewnętrzne na parterze			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61 d.2.2. 6	Wycena indywidualna	Oczyszczenie schodów stalowych	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
62 d.2.2. 6	wycena indywidualna	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową schodów stalowych	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
2.2.7		Remont sufitu i ścian na 1 piętrze			
63 d.2.2. 7	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurszałego tynku z sufitu i ścian	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
64 d.2.2. 7	KNR K-11 0201-01 z.o.2.4 0001-3	Zabezpieczenie antykorozyjne oczyszczonego zbrojenia dla ręcznej i natryskowej metody reprofilacji na mokro na powierzchniach poziomych i pionowych, pręty o śr. do 12 mm; prace w ograniczonej przestrzeni	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
65 d.2.2. 7	TZKNBK VIII -46	Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na stropach i ścianach	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
2.2.8		Wydzielenie pomieszczeń na piętrze i prace remontowe			
2.2.9		Łazienka na piętrze			
66 d.2.2. 9	TZKNBK XVI II II B-102	Demontaż umywalki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.2.2. 9	KSNR 8 0225-04	Demontaż wanny kąpielowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.2.2. 9	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
69 d.2.2. 9	KNR 9-36 0209-01	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
70 d.2.2. 9	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2		
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
71 d.2.2. 9	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
72 d.2.2. 9	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
		4,8	m2	4,800	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.2.2. 9	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	RAZEM	4,800
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
74 d.2.2. 9	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
75 d.2.2. 9	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
76 d.2.2. 9	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.2.2. 9	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.2.2. 9	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Lokal III			
2.3.1		Wydzielenie pomieszczeń i prace remontowe na parterze			
79 d.2.3. 1		Demontaż zabudowy kuchennej z wyniesieniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.2.3. 1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
81 d.2.3. 1	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
82 d.2.3. 1	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
83 d.2.3. 1	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
84 d.2.3. 1	KNR AT-42 0110-02	Cokoliki przyściennie z płytek na kleju cementowym	m		
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.2.3. 1		Montaż nowego blatu kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.2.3. 1	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
87 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne przeciwpożarowe	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
88 d.2.3. 1	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
		3,6	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
89 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe do sypialni	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
90 d.2.3. 1	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		11,2	m2	11,200	
				RAZEM	11,200
2.3.2		WC na parterze			
91 d.2.3. 2	TZKBNK XVI II II B-102	Demontaż umywalki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
92 d.2.3. 2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
93 d.2.3. 2	KNR 9-36 0209-01	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2		
		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
94 d.2.3. 2	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrzychach cementowych	m2		
		5,3	m2	5,300	
				RAZEM	5,300
95 d.2.3. 2	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		5,3	m2	5,300	
				RAZEM	5,300
96 d.2.3. 2	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą.	m2		
		5,3	m2	5,300	
				RAZEM	5,300

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.2.3. 2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
98 d.2.3. 2	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
99 d.2.3. 2	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
100 d.2.3. 2	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.2.3. 2	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
102 d.2.3. 2	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
103 d.2.3. 2	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		5,8	m2	5,800	
				RAZEM	5,800
104 d.2.3. 2	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2		
		1,8	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
105 d.2.3. 2	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
2.3.3		Roboty na parterze			
106 d.2.3. 3	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
107 d.2.3. 3	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurszałego tynku z sufitu i ścian	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
108 d.2.3. 3	TZKNBK VIII -46	Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na stropach i ścianach	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Roboty wspólne			
109 d.3	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		60,32	m2	60,320	
				RAZEM	60,320
110 d.3	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		
		677,59	m2	677,590	
				RAZEM	677,590
4		Wyposażenie			
111 d.4		Szafka umywalkowa	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
112 d.4		Pojemnik na papier toaletowy	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
113 d.4		Wieszak	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
114 d.4		Lustro	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
5		Roboty zewnętrzne			
115 d.5	ZKNR C-2 0119-08	Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie; beton	m2		
		190	m2	190,000	
				RAZEM	190,000
116 d.5	KNR AT-05 1651b-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 1,57 m o wys. do 10 m	m2		
		190	m2	190,000	
				RAZEM	190,000
117 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 115)			

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem	Udział %
1	Roboty przygotowawcze i organizacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Roboty wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Roboty wspólne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4	Wypożyczenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5	Roboty zewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Słownie: zero i 0/100 zł

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		Roboty przygotowawcze i organizacyjne						
2	KNKRB 2	Rusztowanie przestawne wewnętrzne	ruszt					
d.1	1508-04		.pkt					
		przedmiar = 1,000 ruszt.pkt						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2		Roboty wewnętrzne						
2.1		Lokal I - biuro						
2.1.1		WC na parterze						
3	TZKNBK XVIII	Demontaż umywalki w WC na	szt.					
d.2.1.	II B-102	parterze						
1								
		przedmiar = 1,000 szt.						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na	m2					
d.2.1.	0811-07	zaprawie cementowej w						
1		pomieszczeniu WC na parterze						
		przedmiar = 3,250 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
5	KNR 9-36	Rozebranie okładzin ściennych z	m2					
d.2.1.	0209-01	płytek ceramicznych ułożonych na						
1		zaprawie klejowej						
		przedmiar = 10,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
6	KNR BC-02	Wylewka samopoziomująca ASO-	m2					
d.2.1.	0418-01	NM15 o gr.5 mm na podłożach						
1		betonowych i jastrychach						
		cementowych						
		przedmiar = 3,250 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
7	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa	m2					
d.2.1.	0401-03	przeciwwilgociowa gr. 1 mm z						
1		polimerowej masy uszczelniającej						
		(folii w płynie) wykonywana ręcznie						
		przedmiar = 3,250 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
8	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x	m2					
d.2.1.	1118-05 z.sz.	60 cm, układanych metodą zwykłą						
1	5.3.a	Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.						
		R*1,2						
		przedmiar = 3,250 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
9	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa	m2					
d.2.1.	0401-01	przeciwwilgociowa gr. 1 mm z						
1		polimerowej masy uszczelniającej						
		(folii w płynie) wykonywana ręcznie						
		przedmiar = 10,000 m2						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
10 d.2.1. 1	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża R*1,2 - mała powierzchnia pomieszczenia	m2					
przedmiar = 10,000 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
11 d.2.1. 1	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2					
przedmiar = 10,000 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
12 d.2.1. 1	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.					
przedmiar = 1,000 kpl.								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
13 d.2.1. 1	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.					
przedmiar = 1,000 kpl.								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
14 d.2.1. 1	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.					
przedmiar = 1,000 szt.								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2.2		Lokal II						
2.2.1		Parter zmiana aranżacji i prace remontowe						
15 d.2.2. 1	wycena własna	Wykonanie otworu na drzwi	m3					
przedmiar = 0,900 m3								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
16 d.2.2. 1	KNR 2-23 0303-01 analogia	Wykonanie dwóch stopni schodów ceglanych R*0,955	m2					
przedmiar = 1,2 * 0,35 * 2 = 0,840 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
17 d.2.2. 1	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca	m2					
przedmiar = 1,000 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
18 d.2.2. 1	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
		przedmiar = 1,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
19 d.2.2. 1	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Obłożenie schodów płytkami ceramicznymi R*1,2	m2					
		przedmiar = 1,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
20 d.2.2. 1	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2					
		przedmiar = 1,800 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
21 d.2.2. 1	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne	m2					
		przedmiar = 1,600 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
23 d.2.2. 1	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2					
		przedmiar = 3,600 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
24 d.2.2. 1	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe przeciwpożarowe	m2					
		przedmiar = 3,200 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2.2.2		Likwidacja zabudowy kuchennej						
26 d.2.2. 2	KNNR 2 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m2					
		przedmiar = 8,700 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
27 d.2.2. 2	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2					
		przedmiar = 8,700 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.2.3		Nowe warstwy posadzki na parterze						
28 d.2.2. 3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2					
		przedmiar = 38,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
29 d.2.2. 3	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca	m2					
		przedmiar = 38,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
30 d.2.2. 3	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
		przedmiar = 38,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
31 d.2.2. 3	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. R*1,2	m2					
		przedmiar = 38,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
32 d.2.2. 3	KNR AT-42 0110-02	Cokoliki przyściennie z płytek na kleju cementowym	m					
		przedmiar = 26,000 m						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
2.2.4		WC na parterze						
33 d.2.2. 4	TZKNBK XVIII II B-102	Demontaż umywalki	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
34 d.2.2. 4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2					
		przedmiar = 2,500 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
35 d.2.2. 4	KNR 9-36 0209-01	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2					
		przedmiar = 8,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
36 d.2.2. 4	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2					
		przedmiar = 2,500 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
37 d.2.2. 4	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
		przedmiar = 2,500 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
38 d.2.2. 4	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. R*1,2	m2					
		przedmiar = 2,500 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
39 d.2.2. 4	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża R*1,2 - mała powierzchnia pomieszczenia	m2					
		przedmiar = 8,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
40 d.2.2. 4	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
		przedmiar = 8,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
41 d.2.2. 4	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2					
		przedmiar = 8,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
42 d.2.2. 4	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
43 d.2.2. 4	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
44 d.2.2. 4	KSNR 2 1003-04 analogia	Montaż ościeżnic i kasety	m2					
		przedmiar = 1,800 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
45 d.2.2. 4	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe pełne przesówne	m2					
		przedmiar = 1,600 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
2.2.5		Łazienka na parterze						
46 d.2.2. 5	TZKNBK XVIII II B-102	Demontaż umywalki	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
47 d.2.2. 5	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2					
		przedmiar = 2,500 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
48 d.2.2. 5	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO- NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2					
		przedmiar = 2,500 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
49 d.2.2. 5	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
		przedmiar = 2,500 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
50 d.2.2. 5	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. R*1,2	m2					
		przedmiar = 2,500 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
51 d.2.2. 5	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża R*1,2 - mała powierzchnia pomieszczenia	m2					
		przedmiar = 18,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
52 d.2.2. 5	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
		przedmiar = 18,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
53 d.2.2. 5	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2					
		przedmiar = 18,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
54 d.2.2. 5	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
55 d.2.2. 5	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
56 d.2.2. 5	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
57 d.2.2. 5	KNR AT-52 0303-04	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji jednopoziomowej z profili CD 60 z pokryciem 2x 12,5 mm + 2x 15 mm	m2					
		przedmiar = 2,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
58 d.2.2. 5	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2					
		przedmiar = 7,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
59 d.2.2. 5	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe pełne przesówne	m2					
		przedmiar = 1,600 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
60 d.2.2. 5	KSNR 2 1003-04 analogia	Montaż ościeżnic i kasety	m2					
		przedmiar = 1,800 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
2.2.6		Prace zewnętrzne na parterze						
61 d.2.2. 6	Wycena indywidualna	Oczyszczenie schodów stalowych	m2					
		przedmiar = 5,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
62 d.2.2. 6	wycena indywidualna	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową schodów stalowych	m2					
		przedmiar = 5,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
2.2.7		Remont sufitu i ścian na 1 piętrze						
63 d.2.2. 7	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurzonego tynku z sufitu i ścian	m2					
		przedmiar = 2,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
64 d.2.2. 7	KNR K-11 0201-01 z.o.2.4 0001-3	Zabezpieczenie antykorozyjne oczyszczonego zbrojenia dla ręcznej i natryskowej metody reprofiliacji na mokro na powierzchniach poziomych i pionowych, pręty o śr. do 12 mm; prace w ograniczonej przestrzeni R*1,15	m					
		przedmiar = 5,000 m						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
65 d.2.2. 7	TZKBNK VIII -46	Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na stropach i ścianach	m2					
		przedmiar = 5,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
2.2.8		Wydzielenie pomieszczeń na piętrze i prace remontowe						
2.2.9		Łazienka na piętrze						
66 d.2.2. 9	TZKBNK XVIII II B-102	Demontaż umywalki	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
67 d.2.2. 9	KSNR 8 0225-04	Demontaż wanny kąpielowej	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
68 d.2.2. 9	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2					
przedmiar = 4,800 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
69 d.2.2. 9	KNR 9-36 0209-01	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2					
przedmiar = 25,000 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
70 d.2.2. 9	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2					
przedmiar = 4,800 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
71 d.2.2. 9	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
przedmiar = 4,800 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
72 d.2.2. 9	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą R*1,2	m2					
przedmiar = 4,800 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
73 d.2.2. 9	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża R*1,2 - mała powierzchnia pomieszczenia	m2					
przedmiar = 4,800 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
74 d.2.2. 9	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
przedmiar = 25,000 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
75 d.2.2. 9	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2					
przedmiar = 25,000 m2								
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
76 d.2.2. 9	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
77 d.2.2. 9	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
78 d.2.2. 9	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2.3		Lokal III						
2.3.1		Wydzielenie pomieszczeń i prace remontowe na parterze						
80 d.2.3. 1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2					
		przedmiar = 45,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
81 d.2.3. 1	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca	m2					
		przedmiar = 45,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
82 d.2.3. 1	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
		przedmiar = 45,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
83 d.2.3. 1	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. R*1,2	m2					
		przedmiar = 45,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
84 d.2.3. 1	KNR AT-42 0110-02	Cokoliki przyściennie z płytek na kleju cementowym	m					
		przedmiar = 28,000 m						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
86 d.2.3. 1	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2					
		przedmiar = 1,800 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
87 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne przeciwpożarowe	m2					
		przedmiar = 1,600 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
88 d.2.3. 1	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2					
		przedmiar = 3,600 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
89 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe do sypialni	m2					
		przedmiar = 1,600 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
90 d.2.3. 1	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2					
		przedmiar = 11,200 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
2.3.2		WC na parterze						
91 d.2.3. 2	TZKNBK XVIII II B-102	Demontaż umywalki	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
92 d.2.3. 2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniu WC na parterze	m2					
		przedmiar = 2,500 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
93 d.2.3. 2	KNR 9-36 0209-01	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych ułożonych na zaprawie klejowej	m2					
		przedmiar = 15,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
94 d.2.3. 2	KNR BC-02 0418-01	Wylewka samopoziomująca ASO-NM15 o gr.5 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m2					

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		przedmiar = 5,300 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
95 d.2.3. 2	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
		przedmiar = 5,300 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
96 d.2.3. 2	KNR 0-12 1118-05 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą. R*1,2	m2					
		przedmiar = 5,300 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
97 d.2.3. 2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża R*1,2 - mała powierzchnia pomieszczenia	m2					
		przedmiar = 25,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
98 d.2.3. 2	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2					
		przedmiar = 25,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
99 d.2.3. 2	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm - na klej	m2					
		przedmiar = 25,000 m2						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
100 d.2.3. 2	KNKRB 4-I 0116-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
101 d.2.3. 2	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				
		Razem z narzutami		0,00				
		Cena jednostkowa						
102 d.2.3. 2	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej (pozycja obejmuje demontaż starej miski ustępowej i montaż nowej)	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		Razem koszty bezpośrednie		0,00				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
103 d.2.3. 2	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2					
		przedmiar = 5,800 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
104 d.2.3. 2	KSNR 2 1003-04	Montaż ościeżnic	m2					
		przedmiar = 1,800 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
105 d.2.3. 2	KNR-W 2-02 1026-03 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne	m2					
		przedmiar = 1,600 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2.3.3		Roboty na parterze						
106 d.2.3. 3	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2					
		przedmiar = 2,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
107 d.2.3. 3	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurszałego tynku z sufitu i ścian	m2					
		przedmiar = 2,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
108 d.2.3. 3	TZKNBK VIII -46	Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na stropach i ścianach	m2					
		przedmiar = 2,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
3		Roboty wspólne						
109 d.3	KNR AT-52 0106-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2					
		przedmiar = 60,320 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
110 d.3	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2					
		przedmiar = 677,590 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
4		Wyposażenie						
5		Roboty zewnętrzne						
115 d.5	ZKNR C-2 0119-08	Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie; beton	m2					
		przedmiar = 190,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
116 d.5	KNR AT-05 1651b-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 1,57 m o wys. do 10 m	m2					
		przedmiar = 190,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
117 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 115)						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				